

| Druh ch.n. | Stavby                          |                  |                                                          | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|------------|---------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------|
|            | Pláňové číslo                   | na parcele číslo | Druh stavby Popis stavby                                 |            |                |
| ist        | 13                              |                  | Budova ubytovacieho zariadenia                           |            |                |
|            | 18                              |                  | Administratívna budova                                   |            |                |
|            | 22                              |                  | Polyfunkčná budova                                       |            |                |
|            | 3                               |                  | Budova železníc a dráh                                   |            |                |
|            | Stavby chránenej nehnuteľnosti: |                  |                                                          |            |                |
|            | 201                             |                  | Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka) |            |                |
|            | Miesto umiestnenia stavby:      |                  |                                                          |            |                |
|            | 1                               |                  | Stavba postavená na zemskom povrchu                      |            |                |

#### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo    Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a    Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Vlastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

stavby

|   |                    |                                                                                                        |
|---|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Titul nadobudnutia | NAVRH NA ZAZNAM-Z 2015/96 - vz 50/97                                                                   |
| 1 | Titul nadobudnutia | NÁVRH NA ZÁZNAM-Z 2193/97 - vz 172/98                                                                  |
| 1 | Titul nadobudnutia | NÁVRH NA ZÁZNAM-Z 724/98 - vz 483/98                                                                   |
| 1 | Titul nadobudnutia | NÁVRH NA ZÁZNAM ROZHODNUTIE MeÚ Č.505/98 O URČENÍ SÚPISNÉHO ČÍSLA-Z 806/98 - vz 605/98                 |
| 1 | Titul nadobudnutia | ROZHODNUTIE MeÚ Č.930/98 O URČENÍ SÚPISNÉHO ČÍSLA-Z 1864/98 - vz 977/98                                |
| 1 | Titul nadobudnutia | Listina MeÚ č.663/2000 o určení súpisného čísla-č.Z 714/2000 - vz 282/00                               |
| 1 | Titul nadobudnutia | Listiny MeÚ č.664,665/2000 o určení súpisného čísla-č.Z 1752/2000 - vz 338/00                          |
| 1 | Titul nadobudnutia | Listina MeÚ č.632/01 o určení súpisného čísla-č.Z 2383/01 - vz 525/01                                  |
| 1 | Titul nadobudnutia | Návrh na záznam-č.Z 2255/01 - vz 584/01                                                                |
| 1 | Titul nadobudnutia | Návrh na záznam-č.Z 1247/02 - vz 615/02                                                                |
| 1 | Titul nadobudnutia | Návrh na záznam-č.Z 2411/02 - vz 94/03                                                                 |
| 1 | Titul nadobudnutia | Zmluva o zriadení vecného bremena-č.V 989/03 - vz 329/03                                               |
| 1 | Titul nadobudnutia | Návrh na záznam-č.Z 571/03 - vz 435/03                                                                 |
| 1 | Titul nadobudnutia | Rozhodnutie MeÚ č.1887/03 o určení s.č.-č.Z 2969/03-668/03                                             |
| 1 | Titul nadobudnutia | Rozhodnutie MeÚ č.2406/03 o urč.čs.-č.Z 17/04-157/04                                                   |
| 1 | Titul nadobudnutia | Návrh na záznam-Rozhodnutie MeÚ č.2406/03 o určení súp.čísla-č.Z 28/04-vz 507/04                       |
| 1 | Titul nadobudnutia | Návrh na záznam-Rozhodnutie MeÚ č.2406/03-6o určení čs.-č.Z 29/04-vz 508/04                            |
| 1 | Titul nadobudnutia | Rozhodnutie MeÚ č.1316/2003-1-9 o určení súpisného čísla-č.Z 2224/03-vz 525/04                         |
| 1 | Titul nadobudnutia | Rozhodnutie MeÚ č.14/2005 o urč.čs.-č.Z 320/05-vz 203/05                                               |
| 1 | Titul nadobudnutia | Rozhodnutie MeÚ Vrútky č.2026/2006.,č.2026/2006-1 o zrušení čs.-č.Z 2727/06 zo dňa 3.10.2006-vz 106/07 |
| 1 | Titul nadobudnutia | Z 1069/08 - Návrh na záznam GP č.52-215/2007 - vz 302/08                                               |
| 1 | Titul nadobudnutia | Rozhodnutie MeÚ č.2537/2009 zo dňa 24.8.2009 o zrušení súpisného čísla-č.Z 2742/09-vz 931/09           |
| 1 | Titul nadobudnutia | Rozhodnutie MeÚ č.2537/2009-1 zo dňa 24.8.2009 o určení súpisného čísla-č.Z 2742/09-vz 931/09          |
| 1 | Titul nadobudnutia | Zápis GP 105/2006 /ŽK- žel.vložka č.34/-Z 1222/11-vz 398/11                                            |
| 1 | Titul nadobudnutia | Rozhodnutie č.2493/12 o určení s.č.-Z 4940/11-vz 845/12                                                |
| 1 | Titul nadobudnutia | Zápis pozemkov - Z 483/13 - vz 392/13                                                                  |
| 1 | Titul nadobudnutia | Zmluva o prevode práva správy majetku štátu č.00567/2016-PKZ-K40128/16.00 - Z 5474/16 - vz 265/17      |
| 1 | Titul nadobudnutia | Oznámenie č. MsÚ-668/2018/Zib-142/2018 o zrušení súp. čísiel - Z 1373/18 - vz 836/18 ;                 |
| 1 | Titul nadobudnutia | Žiadosť o zápis stavieb, Onámenia o určení súp.čísla č. MsÚ-1931/2018/Zib-3682/2018,                   |
| 1 |                    | č. MsÚ-1932/2018/Zib-3681/2018,                                                                        |
| 1 |                    | č. MsÚ-1933/2018/Zib-3680/2018,                                                                        |
| 1 |                    | č. MsÚ-1934/2018/Zib-3679/2018,                                                                        |
| 1 |                    | č. MsÚ-1930/2018/Zib-3683/2018 ,                                                                       |
| 1 |                    | Informácia č. 2057/2018/Zib-3965/2018 o budove - Z 4174/18 - vz 2485/18 ;                              |

Vlastník právneho vzťahu:

Správca

2 Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, Bratislava 1, PSČ 813 61, SR

/

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

*IČO :*

K vlastníkovi č.1 je pod poradovým č.2 správa ku všetkým  
nehnutelnostiam-R 419/11-vz 903/11

*Tituly nadobudnutia LV:*

ZIADOST O ZAPIS Z 783/94 - vz 207/94  
ZIADOST O ZAPIS Z 784/94 - vz 210/94  
ROZH OBV UR C POL 119/94-BA-X 141/94 - vz 314/94  
ZIADOST O ZAPIS- Z 1292/94 - vz 325/94  
ZIADOST O ZAPIS 18357/94-0461-21-Z 1962/94 - vz 394/94  
HOSP ZML C VYST 170/1982-Ka-Z 2532/94 - vz 103/95  
ZIADOST O ZAPIS -Z 935/95 - vz 719/05  
ROZH MeU O URCENI SUP C - Z 1587/95 - 254/95  
ROZH MeU O URCENI SUP C - Z 1502/95 - vz 719/05  
NAVRH NA ZAZNAM VLASTN PRAVA-Z 2485/95 - vz 393/95  
ROZH MeU O URCENI SUP C - Z 2534/95 - vz 2/96  
ROZH MeU c 211/96 O URCENI C SUPISNEHO - Z 345/96 -  
vz 109/96  
NAVRH NA ZAZNAM-Z 713/96 - vz 121/96  
NAVRH NA ZAZNAM-Z 2428/96 - vz 282/96  
Rozhodnutie č.270/2012 o určení s.č.-Z 899/12,zápis  
GP 125/2011-Z 988/2012-vz 327/12

- VECNÉ BREMENO STRPIET NA SVOJOM POZEMKU PARC C 808/4, OBJEKT 'STALE UKRYTY CO' PATRIACE SLOV STATU,ZABEZPECIT PRAVO PRISTUPU DO OBJEKTU A MANIPULACIU V NOM PRE SLOV STAT V ZASTUPENI PREDNOSTOM OKRESNEHO URADU V MARTINE - C V 1109/94 - vz 65/96
- Vecné bremeno:Na parc.791/2 právo stavby,vstupu a prechodu v prospech vlastníkov bytov a nebyt.priestorov v dome čs.3262 paragr.23 Zák.č.182/93 Z.z. - vz 379/00
- Vecné bremeno:Na parc.778/6 právo stavby,vstupu a prechodu v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome čs.4224-paragr.23 Zák.č.182/93 Z.z.- vz 6/01
- Vecné bremeno:Na parc.761/5 právo osadenia elektrického stípa v prospech oprávnenej osoby Ing.Kramára Dušana,04.11.1963/-č.V 989/03 - vz 615/07
- Vecné bremeno zriadené na pozemok registra C-KN parc.č. 4256 v prospech Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy,a.s.,Bratislava,IČO:35829141 spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia ZVN,v práve vstupu a vchádzania s vozidlami a v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.5/2008-Z 3961/09-vz 196/10
- Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia horúcovodného potrubia v rámci stavby 'Prepojenie CZT Martin-Vrútky' v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.2/2012 zo dňa 10.3.2012 a v práve vstupu,prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,strojmi a mechanizmami za účelom prevádzkovania,údržby,opravy, opravy,rekonštrukcie a s tým súvisiacich iných stavebných oprav, horúcovodného potrubia v rámci stavby 'Prepojenie CZT Martin- Vrútky' a jej odstránenia a to v rozsahu k pozemku reg.C KN parc.č.791/2 v prospech: Martinská teplárenská,a.s.,IČO: 36403016,Robotnícka 17, 036 80 Martin v podiele 1/1- V 4049/12,vklad zo dňa 10.12.2012- vz 1036/12
- Zákonné vecné bremeno na priznanie ochranného pásma elektrického vedenia, práva uloženia elektrického vedenia a práva trvalého prístupu za účelom opravy a údržby vedenia na reg. C KN parc.č.4245/2 vo vyznačenom rozsahu v GP č.28/2015 v prospech správcu elektrického vedenia: Stredoslovenská energetika - Distribúcia,a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 - Z 4969/15 - vz 386/16
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia SO 06 prípojky HN v rozsahu vymedzenom v GP č.48/2013 k pozemku reg.C KN parc.č.808/1 v prospech: C.RENT,s.r.o., IČO:36397423,Čsl.armády 3/10223, 036 01 Martin v podiele 1/1 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena - V 374/14 , vklad zo dňa 25.2.2014 - vz 164/14
- 1 Predkupné právo na základe § 7a zák.č.540/2008 Z.Z. na parc. reg. C KN č.4254/5 v prospech SR - v zastúpení Národná diaľničná spoločnosť, IČO:35919001.- R 277/14 - vz 489/14 ; poznámka : z parc.reg. C KN č.4254/5 bola zápisom Z 4066/16 - GP č.24/16 odčlenená časť do parc.reg. C KN č.4254/7 - vz 137/17
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia,t.j. zriadenia a uloženia vodovodnej prípojky s ochranným pásmom v rámci stavby s názvom 'Záhradná chatka-unimobunka', a to v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.36421651-46/2016 k nehnuteľnosti: pozemok reg. C KN parc.č. 4245/1 v prospech: Pavol Petráš r. Petráš datum narodenia 15.07.1966, Bellova 3910/1, 036 01 Martin, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-1976/2017 vklad zo dňa 24.07.2017 - vz 1145/17 ;
- 1 Vecné bremeno podľa § 66 zák.č.351/2011 Z.z. spočívajúce v práve uloženia oznamovacieho vedenia s ochranným pásmom a v práve vstupu na pozemok reg. C KN parc.č. 4246/1 v rozsahu vyznačenom GP č. 304/2017 v prospech : Spoločnosť Slovak Telekom,a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469, Z-902/2018 - vz 578/18 ;
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva umiestnenia a uloženia oznamovacieho vedenia a k nim prístupujúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na parc. reg. C KN č. 4253/37, 4253/10, 4254/7, 4254/5 vo vyznačenom rozsahu GP č. 302/2017 v prospech Slovak Telekom,a.s.,Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 - Z-3079/2018 - vz 1877/18
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva ochranného pásma oznamovacieho vedenia v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na parc. reg. C KN č. 4254/6 vo vyznačenom rozsahu GP č. 302/17 v prospech: Slovak Telekom,a.s.,Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 - Z-3079/2018 - vz 1877/18

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav Stavby 'Diaľnica D1 Dubná skala - Turany' a jej prípadného odstránenia a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom, a to v celom rozsahu do katastra nehnuteľností zriadené k nehnuteľnostiam spoločnosti, a.s., IČO: 65919001, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena - V 4400/18, vklad zo dňa 22.10.2018 - vz 2000/18 ;

*Iné údaje:*

- GP 243-206-287/a-90 - vz 210/94  
GP 36-94-GK - vz 325/94  
GP 31364501-10/1997 - vz 172/98  
GP 10870504-139/97  
GP 31364501-11/97  
ZÁPIS GP 23/1998-Z 1767/98 - vz 607/98  
ZÁPIS GP 34 699 040-183/97 - vz 367/99  
ZÁPIS GP Č.19/1998-Č.Z 1855/99 - vz 57/00  
ZÁPIS GP 234-93-GK-Č.Z 352/00 - vz 719/05  
Zápis GP 23/1999-Č.Z 714/2000 - vz 282/00  
GP 243-206-225-90 - vz 338/00  
GP 241-1-254-245-80 - vz 338/00  
Zápis GP 32658877-40/98-Č.Z 3157/2000 - vz 197/01  
GP 6/2001 - vz 584/01  
Hlásenie zmien-R 23/02 - vz 49/02  
List vl.3657 - vz 229/02  
GP 90/2001-Č.Z 1464/02 - vz 423/02  
GP 01/2001 - vz 615/02  
GP 15/2001 - vz 94/03  
GP 120/2002 - vz 435/03  
Mesto Vrútky, IČO 647209  
Nájomná zmluva z 27.2.2003 č.N 7/03 na parc.456,457 na dobu neurčitú - vz 639/03  
R 165/03-Rozhodnutie OPPLH-C-2003/00733-M-46/04 - vz 46/04  
GP 46/2003-vz 507/04  
GP 47/2003-vz 508/04  
GP31364501-10/1997  
GP 8/2004-vz 525/04  
GP 87/2004 - vz 203/05  
TKN-vz 209/06  
Z 2844/2012-GP č.7418-00-09/2012, - vz 669/2012;  
Z 4066/16 - zápis GP č.24/16 - vz 137/17  
R 205/19 - správne umiestnenie kódu chránenej nehnuteľnosti - vz 467/19
- 1 Z 1002/98-ZÁPIS GP 34699040-180/97 - vz 248/99  
1 GP 38/98 - vz 276/99  
1 GP 92-2003- vz 668/03  
1 Rozhodnutie-povolenie na odstránenie stavieb Č.:1099/03-ŠDÚ/S-Tk zo dňa 7.10.2003-vz 106/07  
1 Zápis GP č.13/2007-Č.Z 788/07-vz 358/07  
1 GP č.28-215/2008 - vz 713/08;  
1 Z 3717/2008-Pamiatkový úrad SR-PÚ-08/1818-2/8421/Bru-národnou kultúrnou pamiatkou BUDOVA ADMINISTRATÍVNA PAMÄTNÁ a PAMÄTNÁ TABUĽA evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 692/1-2 je stavba na parcele č.4232/3-vz 202/09  
1 X 182/2009-Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte -vz 485/09  
1 Rozhodnutie č.X 329/2009-oprava príslušnosti k ZÚO-parc.č.KN-C 4198,4245/2,4245/9,4252-vz 572/09  
1 GP 23/2008.,  
1 Rozhodnutie o oprave chyby-X 15/11-vz 112/11  
1 Oprava názvu-R 419/11-vz 903/11  
1 K vlastníkovi por.č.1 je pod por.č.2 správa ku všetkým nehnuteľnostiam-R 419/11-vz 903/11  
1 Zápis GP 38/2011-Z 2240/12-vz 700/12  
1 Zápis GP 24/2008-Z 4940/12-vz 845/12  
1 Zápis GP č.527/2012 - R 47/13 - vz 208/13  
1 GP 3-1/2012 - vz 392/13  
1 R 277/14 - zápis GP č.25972/2013 - vz 489/14  
1 Vecné bremeno spočívajúce v práve prístupu a prejazdu vozidiel k nehnuteľnosti: pozemok reg. C KN parc.č.4270/3

inštrukcie,  
jej

ii a  
lnostiam:  
á

- v prospech : LV 594 stavba so súp.č. 5515 na pozemku reg. C KN parc.č. 4271/4 na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena - V 4643/15 , vklad zo dňa 08.12.2015 - vz 1914/15
- 1 GP 124/2015 - vz 265/17
  - 1 GP 102/2017 - vz 2485/18 ;
  - 2 K vlastníkovi č.1 je pod poradovým č.2 správa ku všetkým nehnuteľnostiam-R 419/11-vz 903/11

Poznámka/  
Bez zápisu.

ého fondu

19

KN

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

# Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Adresa: Martin  
Katastrálne územie: Vrútky

piatok, 28. júna 2019 16:21



SCALE 1 : 1 000



20 40 60  
METERS

Marlin - Vrútky

POS BNP V r ú t k y

Doslo: 19. IX. 1990

Číslo: 2076

Pridelená na vypracovanie

2-4034

# Kolaudačné rozhodnutie

č i a s t k o v é

Na preskúmaní Vášho návrhu zo dňa 20.6.1990 a na základe výsledku ústného  
kolo, spojeného s miestnym zisťovaním, konaného dňa 12.7.1990 odbor územ-  
ného plánovania, architektúry, vodného hospodárstva, energetiky, poľnohospodárstva a lesníctva  
stanovuje podľa § 82, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom  
poriadku

povoľuje

stavby Slobodáren 203 - ubytovacia časť  
Marlin, ul. or. č. I, č. 1. brigády súp. č. ev. 5263 postavené na  
parc. č. EN 808/1 k. ú. Vrútky  
na projektovej dokumentácii, schválenej v stavebnom konaní stavebným povolením  
USA 1789/85/Ing. Ks ev. č. 123/85 zo dňa 19.10.85  
stavbou emenami schválenými dňa žiadne  
stavba obsahuje ubytovaciu časť

údržbu stavby odbor územného plánovania, architektúry, vodného hospodárstva, ener-  
getiky, poľnohospodárstva a lesníctva v Marline stanovuje podľa § 82, ods. 2 citovaného zákona  
12, ods. 2 vyhlášky č. 85/1976 Zb. tieto podmienky:

zabezpečovať bezpečnosť, prevádzkové, a hygienické predpisy

## Odôvodnenie:

Stavba bola postavená podľa dokumentácie, schválenej v stavebnom konaní, a boli splnené podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Užívaním stavby nie je ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie. Zistené drobné chyby nebránia riadnemu a nerušenému užívaniu stavby, a preto bolo užívanie stavby povolené ešte pred ich odstránením.

## Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na Okresný národný výbor, odbor výstavby a ÚP v Martine prostredníctvom tunajšieho odboru.



## Na vedomosti:

1. Stavebník ŽOS SNP, Martin
2. MsNV, odbor finančný, Martin
3. MsNV, odbor vnútra, Martin
4. Stredisko geodézie (prostredníctvom stavebníka)
5. ČSD, - Železničný hygienik Žilina
6. ČSD - Hlavný hygienik dráhy, ul. Febr. víťazstva 96, 83102 Bratislava
7. ONV - OS ZFO Martin
8. la

Vybavuje: Vejová

boli spínené  
le ohrozený  
nu a neru-  
lením.

Okresný

  
bčak

titist

WON

|                                |  |                                    |          |                        |          |               |       |       |
|--------------------------------|--|------------------------------------|----------|------------------------|----------|---------------|-------|-------|
| Správca                        |  | Číslo IM                           | Podčíslo | ID/ INV Číslo          | HJ       |               |       |       |
| Černeková Kvetoslava, 930/2180 |  | 10001938                           | 0        | 6933                   | 751401   |               |       |       |
| Klasifikácia stavby: 1230      |  | Určenie bud: ubytovňa              |          |                        |          |               |       |       |
| DÚ: 48                         |  | Kilometrická poloha: 0,000 km      |          |                        |          |               |       |       |
| 870650 Vrútky                  |  | Vzdialenosť od osi koľaje: 0,000 m |          |                        |          |               |       |       |
| Vrútky                         |  | Súpisné číslo: 5443                |          |                        |          |               |       |       |
| Martin                         |  | List vlastníctva: 594              |          |                        |          |               |       |       |
| TM: 9902-48-BU-SHM-006933      |  | OBJ: BUD 7500/751401/6933          |          |                        |          |               |       |       |
| Dátum dokončenia:              |  | Kultúrne technická pamiatka: nie   |          |                        |          |               |       |       |
| Dátum kolaudácie: 01.12.1993   |  | Dátum                              |          |                        |          |               |       |       |
| Dátum evidencie:               |  | Hodnota                            |          |                        |          |               |       |       |
| Modernizácia                   |  | Popis                              |          |                        |          |               |       |       |
| Technický stav:                |  | dobrá budova                       |          |                        |          |               |       |       |
| Stav projektovej dokumentácie: |  |                                    |          |                        |          |               |       |       |
| Radobudnutie:                  |  |                                    |          |                        |          |               |       |       |
| Využitie, kód využitia:        |  |                                    |          |                        |          |               |       |       |
| Podlažia                       |  | Plocha                             | Objem    | Výška                  | Podlažia | Plocha        | Objem | Výška |
| Podlažie pod                   |  | 283.1400                           | 971.170  | 3.43                   |          |               |       |       |
| Podlažie pod                   |  | 441.0600                           | 1288.500 | 3.40                   |          |               |       |       |
| Počet bytových jednotiek:      |  | Počet nadz. podlaží:               |          | 1                      |          |               |       |       |
| Počet odpred. byt. jednotiek:  |  | Počet podz. podlaží:               |          | 1                      |          |               |       |       |
| Nastavovaný priestor:          |  | 0,000 m3                           |          | Počet podlaží:         |          | 2             |       |       |
| Nastavovaná plocha:            |  | 724,20 m2                          |          |                        |          |               |       |       |
| Nastavovaná plocha:            |  | 578,00 m2                          |          |                        |          |               |       |       |
| Kalkulačná hod. (tr.1):        |  | 167 274,20 EUR                     |          | Zostatková hod (tr.1): |          | 83 275,58 EUR |       |       |
| Kalkulačná hodnota:            |  | 167 274,20 EUR                     |          | K dátumu:              |          | 006/ 2016     |       |       |
| Zostatková hodnota:            |  |                                    |          | Zostatková hodnota:    |          | 83 275,58 EUR |       |       |
| POZEMKY                        |  |                                    |          |                        |          |               |       |       |
| 7500                           |  |                                    |          |                        |          |               |       |       |
| 8080040                        |  |                                    |          |                        |          |               |       |       |
| 578,00 m2                      |  |                                    |          |                        |          |               |       |       |
| Rozvody a obmedzenia           |  |                                    |          |                        |          |               |       |       |

# Vrútky - Reštaurácia a CO kryt s.č.5443

| Skupina            | Charakteristika          | Hodnota                |
|--------------------|--------------------------|------------------------|
| Konštrukčný systém | kombinovaný (obojsmerný) | horľavosť - polospalný |
| Prebytočnosť       | trvalo prebytočný        |                        |

## Poznámka správcu:

Úžitková plocha miestnosti zmenaná dňa 28.02.2013 podľa plochy miestnosti - nesúlad konzistencie.

Spracoval: Kvetoslava Černeková

Dátum: 25.01

|                                                       |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|----------|------------------------------|----------|------------------------------------|-------|
| (10)                                                  | Správca                        | Číslo IM                              | Podčíslo | ID/ INV Číslo                | HJ       |                                    |       |
| (100)                                                 | Černeková Kvetoslava, 930/2180 | 10001074                              | 0        | 4305                         | 751401   |                                    |       |
| Klasifikácia stavby: 1130                             |                                | Určenie bud: ubytovňa                 |          |                              |          |                                    |       |
| (11)                                                  | 2002 DÚ: 48                    | Kilometrická poloha:                  |          | 310,000 km                   |          |                                    |       |
| (111)                                                 | 870650 Vrútky                  | Vzdialenosť od osi koľaje:            |          | 1 520 m                      |          |                                    |       |
| (112)                                                 | Vrútky                         | Súpisné číslo:                        |          | 5263                         |          |                                    |       |
| (113)                                                 | Marín                          | List vlastníctva:                     |          | 594                          |          |                                    |       |
| (114)                                                 | 1. Čsl. brigády 60             |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| TM: 9902-48-BU-SHM-004305                             |                                | OBJ: BUD 7500/751401/4305             |          |                              |          |                                    |       |
| Dátum dokončenia:                                     |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Dátum kolaudácie: 01.12.1993                          |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Dátum evidencie: 02.12.1993                           |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Kultúrno technická pamiatka: nie                      |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Modernizácia                                          | Popis                          | Dátum                                 | Hodnota  |                              |          |                                    |       |
| Technický stav: dobrá budova                          |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Stav projektovej dokumentácie:                        |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Národnosť:                                            |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Využitie, kód využitia: v užívaní org.(výkonnou jedn) |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Použitelnosť: budova vyhovujúca                       |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Podlažie                                              | Plocha                         | Objem                                 | Výška    | Podlažie                     | Plocha   | Objem                              | Výška |
| 1. Podzemné pod                                       | 187.1100                       | 477.140                               | 2.55     | 6. Nadzemné pod              | 513.4900 | 1342.220                           | 2.60  |
| 2. Podzemné pod                                       | 422.7600                       | 1083.790                              | 3.00     | 7. Nadzemné pod              | 513.4900 | 1342.220                           | 2.60  |
| 3. Podzemné pod                                       | 513.4900                       | 1342.220                              | 2.60     | 8. Nadzemné pod              | 513.4900 | 1342.220                           | 2.60  |
| 4. Podzemné pod                                       | 513.4900                       | 1342.220                              | 2.60     |                              |          |                                    |       |
| 5. Podzemné pod                                       | 513.4900                       | 1342.220                              | 2.60     |                              |          |                                    |       |
| 6. Podzemné pod                                       | 513.4900                       | 1342.220                              | 2.60     |                              |          |                                    |       |
| Počet bytových jednotiek: 0                           |                                | Počet nadz. podlaží: 8                |          | Počet podz. podlaží: 1       |          | Počet podlaží: 9                   |       |
| Počet odpred. byt. jednotiek: 0                       |                                | Plánovaný priestor: 13 864,230 m3     |          | Užitková plocha: 4 204,30 m2 |          | Zastavaná plocha: 752,00 m2        |       |
| Katastrálna hod. (tr.1): 682 256,34 EUR               |                                | Zostatková hod (tr.1): 339 652,99 EUR |          | K dátumu: 006/ 2016          |          | Zostatková hodnota: 339 652,99 EUR |       |
| Katastrálna hodnota: 682 256,34 EUR                   |                                | Zostatková hodnota: 339 652,99 EUR    |          |                              |          |                                    |       |
| POZEMKY                                               |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| (12)                                                  | 7500                           |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Číslo čísla                                           | 8080050                        |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Číslo parcely                                         | 752.00 m2                      |                                       |          |                              |          |                                    |       |
| Rozvody a obmedzenia                                  |                                |                                       |          |                              |          |                                    |       |

# Vrútky - Ubytovňa s.č. 5263

| Skupina            | Charakteristika          | Hodnota                |
|--------------------|--------------------------|------------------------|
| Konštrukčný systém | kombinovaný (obojsmerný) | horľavosť - polospalný |
| Prebytočnosť       | trvalo prebytočný        |                        |

| Nájomca                     | Číslo NZ         | Nájomca | Číslo NZ |
|-----------------------------|------------------|---------|----------|
| Ing. Milan Štefka fy : Olin | 870650164-4-2012 |         |          |

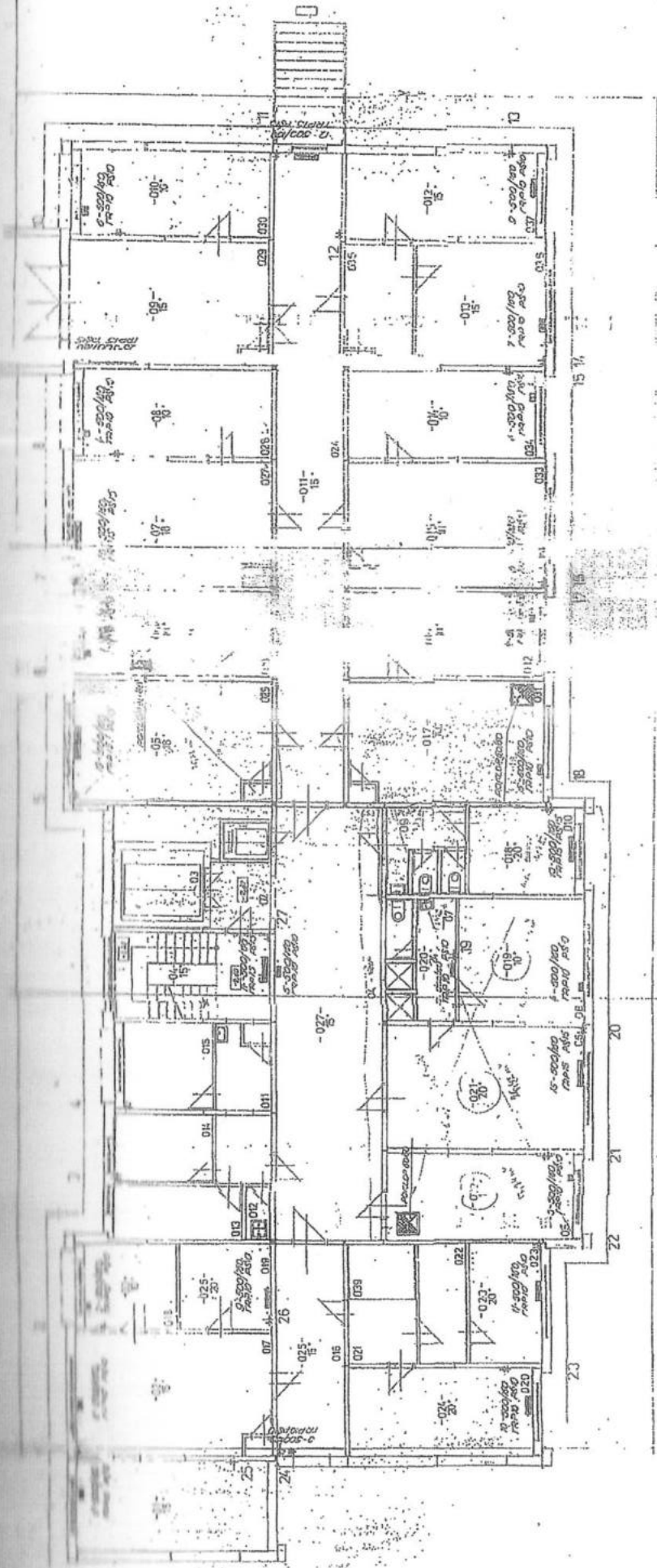
## Poznámka správcu:

Úžitková plocha miestnosti zmenaná dňa 28.02.2013 podľa plochy miestnosti - nesúlad konzistencie.

Spracoval: Kvetoslava Černeková

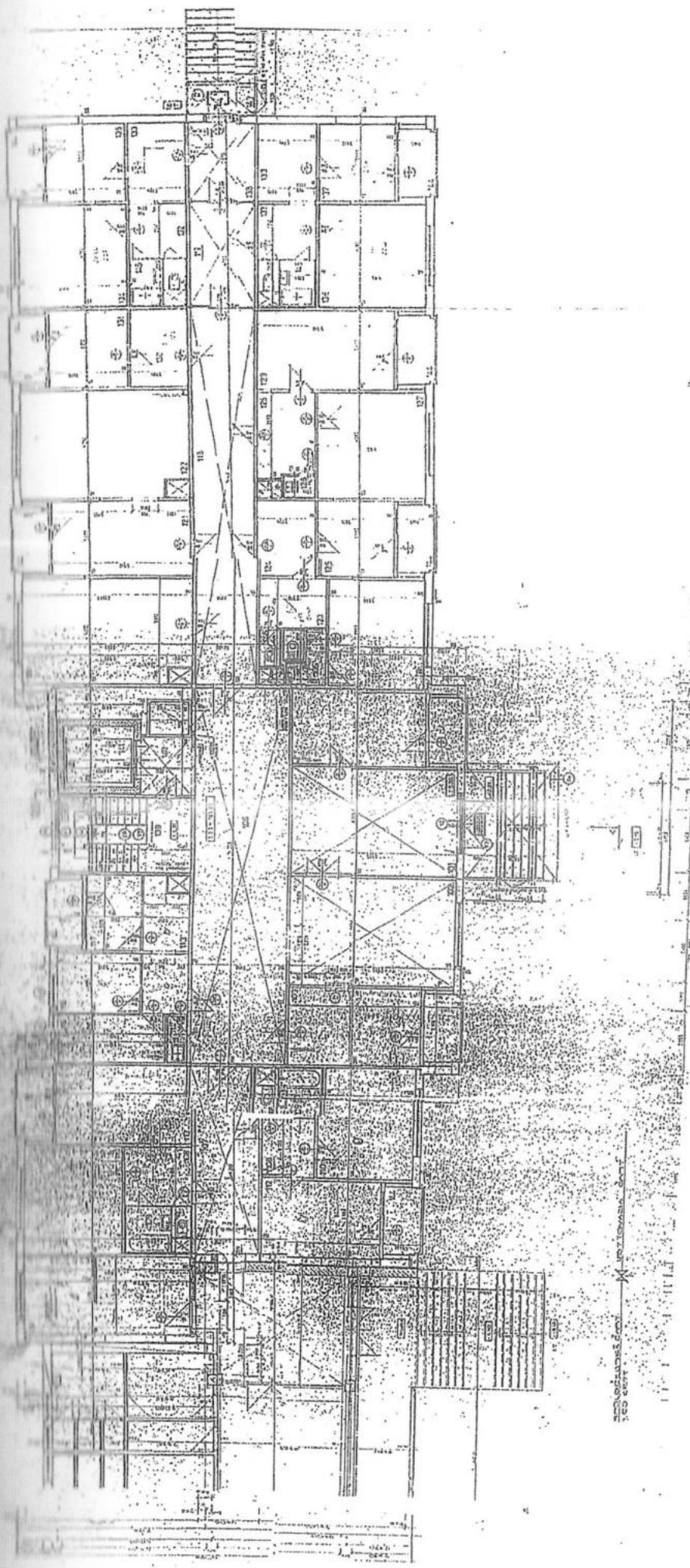
Dátum: 25.01

Číslo NZ



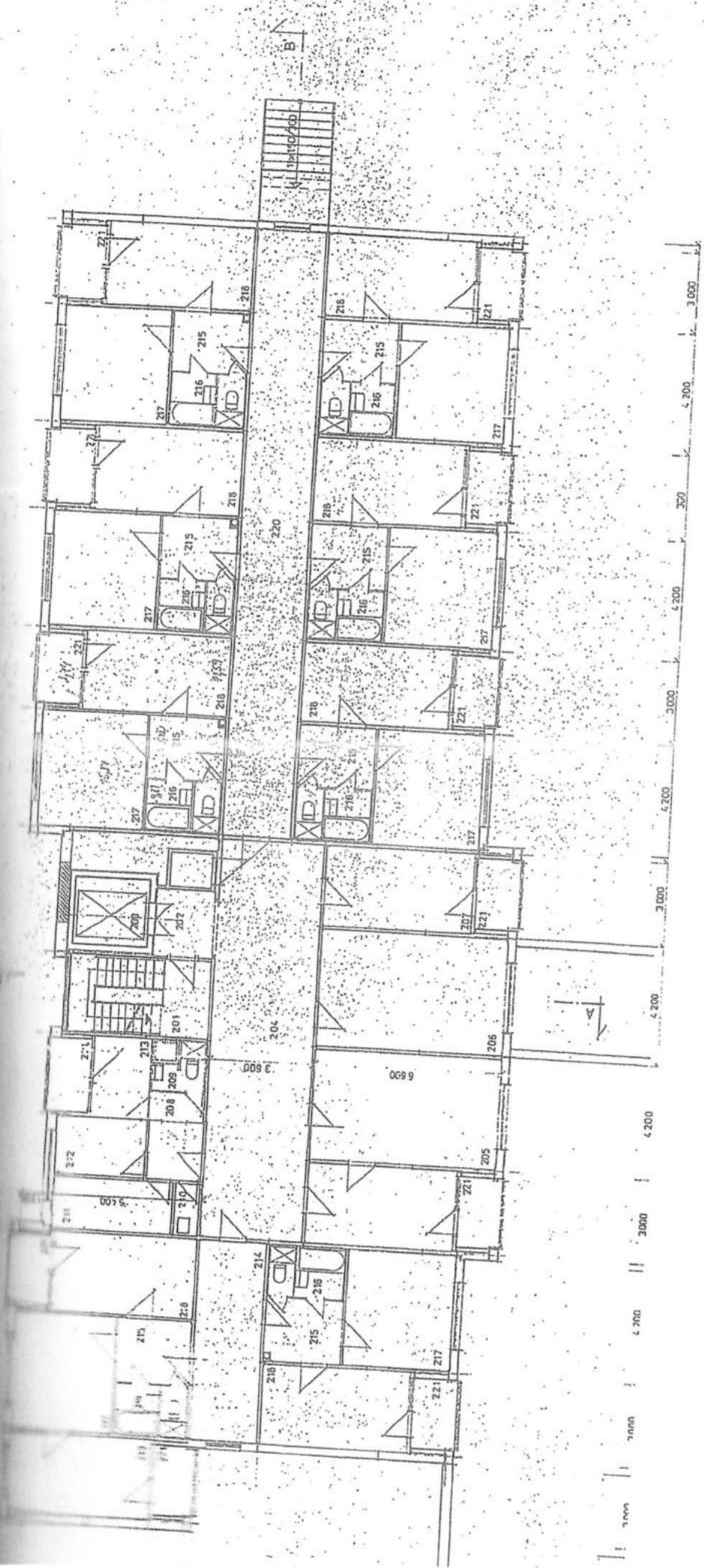
|             |             |
|-------------|-------------|
| 1. ZODIAC   | 1. ZODIAC   |
| 2. ZODIAC   | 2. ZODIAC   |
| 3. ZODIAC   | 3. ZODIAC   |
| 4. ZODIAC   | 4. ZODIAC   |
| 5. ZODIAC   | 5. ZODIAC   |
| 6. ZODIAC   | 6. ZODIAC   |
| 7. ZODIAC   | 7. ZODIAC   |
| 8. ZODIAC   | 8. ZODIAC   |
| 9. ZODIAC   | 9. ZODIAC   |
| 10. ZODIAC  | 10. ZODIAC  |
| 11. ZODIAC  | 11. ZODIAC  |
| 12. ZODIAC  | 12. ZODIAC  |
| 13. ZODIAC  | 13. ZODIAC  |
| 14. ZODIAC  | 14. ZODIAC  |
| 15. ZODIAC  | 15. ZODIAC  |
| 16. ZODIAC  | 16. ZODIAC  |
| 17. ZODIAC  | 17. ZODIAC  |
| 18. ZODIAC  | 18. ZODIAC  |
| 19. ZODIAC  | 19. ZODIAC  |
| 20. ZODIAC  | 20. ZODIAC  |
| 21. ZODIAC  | 21. ZODIAC  |
| 22. ZODIAC  | 22. ZODIAC  |
| 23. ZODIAC  | 23. ZODIAC  |
| 24. ZODIAC  | 24. ZODIAC  |
| 25. ZODIAC  | 25. ZODIAC  |
| 26. ZODIAC  | 26. ZODIAC  |
| 27. ZODIAC  | 27. ZODIAC  |
| 28. ZODIAC  | 28. ZODIAC  |
| 29. ZODIAC  | 29. ZODIAC  |
| 30. ZODIAC  | 30. ZODIAC  |
| 31. ZODIAC  | 31. ZODIAC  |
| 32. ZODIAC  | 32. ZODIAC  |
| 33. ZODIAC  | 33. ZODIAC  |
| 34. ZODIAC  | 34. ZODIAC  |
| 35. ZODIAC  | 35. ZODIAC  |
| 36. ZODIAC  | 36. ZODIAC  |
| 37. ZODIAC  | 37. ZODIAC  |
| 38. ZODIAC  | 38. ZODIAC  |
| 39. ZODIAC  | 39. ZODIAC  |
| 40. ZODIAC  | 40. ZODIAC  |
| 41. ZODIAC  | 41. ZODIAC  |
| 42. ZODIAC  | 42. ZODIAC  |
| 43. ZODIAC  | 43. ZODIAC  |
| 44. ZODIAC  | 44. ZODIAC  |
| 45. ZODIAC  | 45. ZODIAC  |
| 46. ZODIAC  | 46. ZODIAC  |
| 47. ZODIAC  | 47. ZODIAC  |
| 48. ZODIAC  | 48. ZODIAC  |
| 49. ZODIAC  | 49. ZODIAC  |
| 50. ZODIAC  | 50. ZODIAC  |
| 51. ZODIAC  | 51. ZODIAC  |
| 52. ZODIAC  | 52. ZODIAC  |
| 53. ZODIAC  | 53. ZODIAC  |
| 54. ZODIAC  | 54. ZODIAC  |
| 55. ZODIAC  | 55. ZODIAC  |
| 56. ZODIAC  | 56. ZODIAC  |
| 57. ZODIAC  | 57. ZODIAC  |
| 58. ZODIAC  | 58. ZODIAC  |
| 59. ZODIAC  | 59. ZODIAC  |
| 60. ZODIAC  | 60. ZODIAC  |
| 61. ZODIAC  | 61. ZODIAC  |
| 62. ZODIAC  | 62. ZODIAC  |
| 63. ZODIAC  | 63. ZODIAC  |
| 64. ZODIAC  | 64. ZODIAC  |
| 65. ZODIAC  | 65. ZODIAC  |
| 66. ZODIAC  | 66. ZODIAC  |
| 67. ZODIAC  | 67. ZODIAC  |
| 68. ZODIAC  | 68. ZODIAC  |
| 69. ZODIAC  | 69. ZODIAC  |
| 70. ZODIAC  | 70. ZODIAC  |
| 71. ZODIAC  | 71. ZODIAC  |
| 72. ZODIAC  | 72. ZODIAC  |
| 73. ZODIAC  | 73. ZODIAC  |
| 74. ZODIAC  | 74. ZODIAC  |
| 75. ZODIAC  | 75. ZODIAC  |
| 76. ZODIAC  | 76. ZODIAC  |
| 77. ZODIAC  | 77. ZODIAC  |
| 78. ZODIAC  | 78. ZODIAC  |
| 79. ZODIAC  | 79. ZODIAC  |
| 80. ZODIAC  | 80. ZODIAC  |
| 81. ZODIAC  | 81. ZODIAC  |
| 82. ZODIAC  | 82. ZODIAC  |
| 83. ZODIAC  | 83. ZODIAC  |
| 84. ZODIAC  | 84. ZODIAC  |
| 85. ZODIAC  | 85. ZODIAC  |
| 86. ZODIAC  | 86. ZODIAC  |
| 87. ZODIAC  | 87. ZODIAC  |
| 88. ZODIAC  | 88. ZODIAC  |
| 89. ZODIAC  | 89. ZODIAC  |
| 90. ZODIAC  | 90. ZODIAC  |
| 91. ZODIAC  | 91. ZODIAC  |
| 92. ZODIAC  | 92. ZODIAC  |
| 93. ZODIAC  | 93. ZODIAC  |
| 94. ZODIAC  | 94. ZODIAC  |
| 95. ZODIAC  | 95. ZODIAC  |
| 96. ZODIAC  | 96. ZODIAC  |
| 97. ZODIAC  | 97. ZODIAC  |
| 98. ZODIAC  | 98. ZODIAC  |
| 99. ZODIAC  | 99. ZODIAC  |
| 100. ZODIAC | 100. ZODIAC |

[illegible]



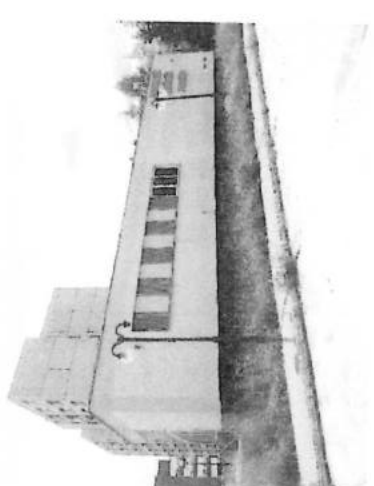
PÔDORYS 1 NP  
 BYTOVNÁ

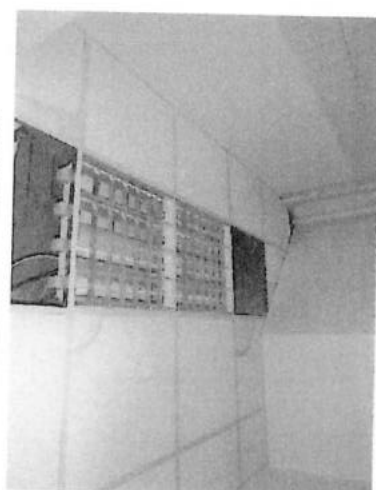
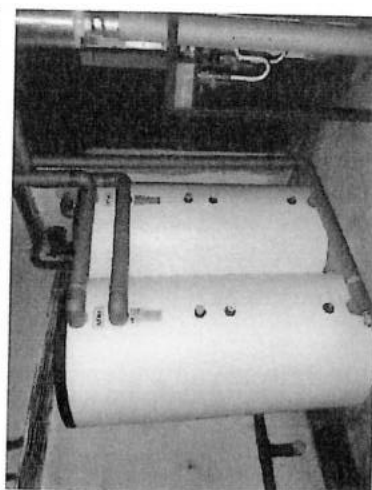
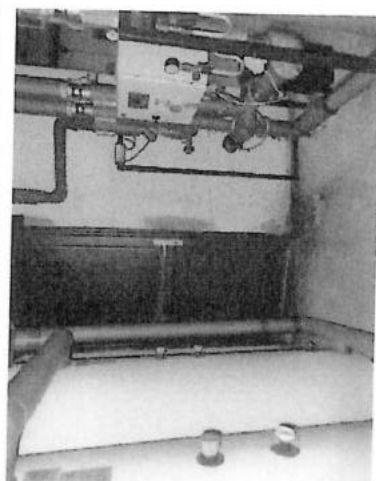
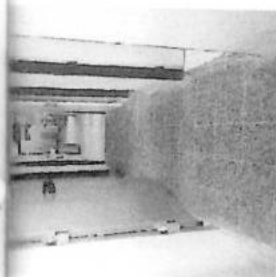
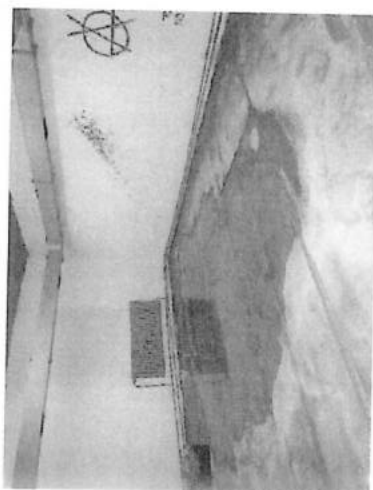
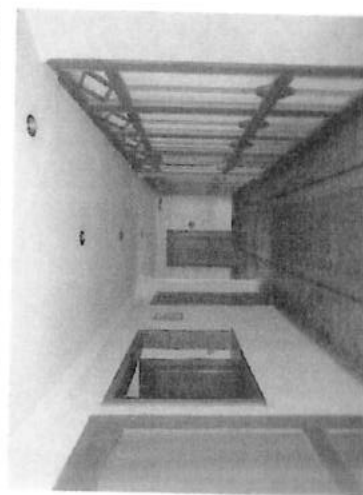
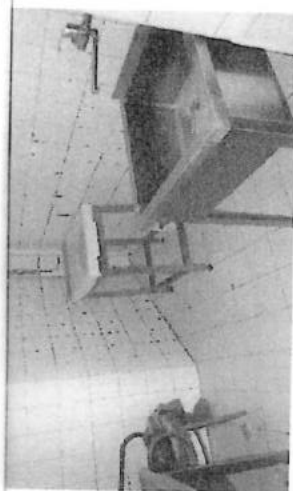
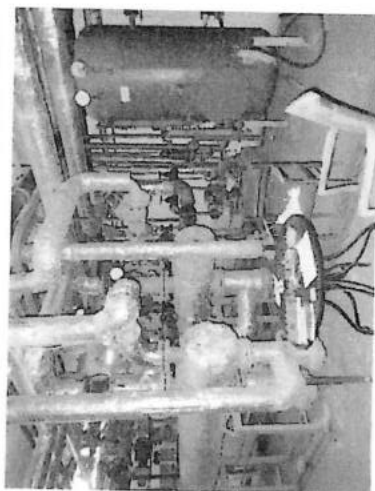
|          |          |          |          |
|----------|----------|----------|----------|
| 1.2.2013 | 1.2.2013 | 1.2.2013 | 1.2.2013 |
| 1.2.2013 | 1.2.2013 | 1.2.2013 | 1.2.2013 |
| 1.2.2013 | 1.2.2013 | 1.2.2013 | 1.2.2013 |
| 1.2.2013 | 1.2.2013 | 1.2.2013 | 1.2.2013 |

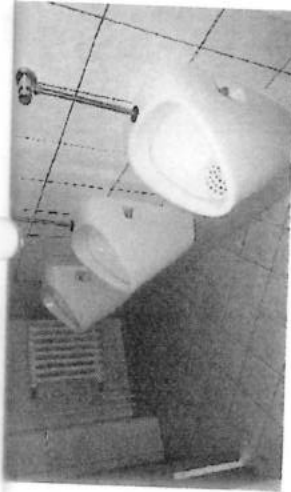
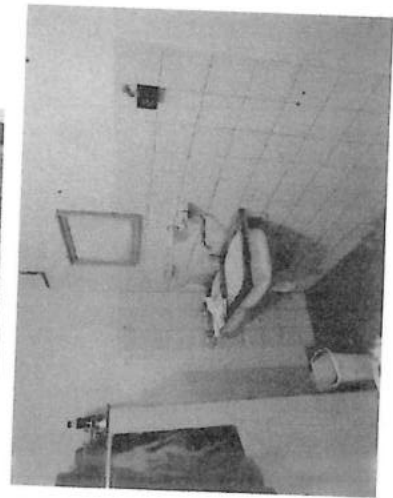


|                  |                          |                     |                |
|------------------|--------------------------|---------------------|----------------|
| Riaditeľ ústavu: | Vedúci stoliční:         | Vedúci projektant:  | STAVOPROJEKT   |
| ING. GAJDOŠIK:   | ING. ŠEDLÁK:             | ING. ŠEDLÁK:        | ZILINA - SALON |
| MASOPRÁV:        | MARTIN - VRÚTKY:         | SLOBODAREN ZOS-SNP: |                |
| PROJEKT:         | 2-8 podlažie nadzem.     | PROJEKT:            |                |
| INVESTOR:        | ZOS-SNP MARTIN - VRÚTKY: | ARCHITECT:          |                |
|                  |                          | ŠEDLÁK:             |                |









## V. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudok som vypracovala ako znalkyňa zapísaná v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor : 37 00 00 Stavebníctvo, **odvetvie** : 37 01 00 Pozemné stavby, 37 09 00 Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910326.

Znalecký posudok je v denníku zapísaný pod číslom 228/2019.

Zároveň vyhlasujem, že som si vedomá následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Bum' followed by a long horizontal stroke.